

**Závery zo zasadnutia
Obecného zastupiteľstva vo Vyšnom Medzeve
konaného dňa 10.01.2024**

Uznesenie č. 1/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Medzev

I. Schvaľuje
program rokovania obecného zastupiteľstva podľa
predloženého návrhu.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Dopyty poslancov a občanov obce
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Návrh - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce
7. Návrh - Zásady rozpočtového hospodárenia
8. Zmluva o nájme nehnuteľností (OPLaS s.r.o. Vyšný Medzev)
9. Správa o finančnej kontrole za rok 2023
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

Hlasovanie: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Za: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Zdržal sa: 0
Proti: 0

.....

Uznesenie č. 2/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Medzev

I. Schvaľuje
voľbu návrhovej komisie:
Erich Eiben
Július Fabian

Hlasovanie: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Za: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Zdržal sa: 0
Proti: 0

.....

Uznesenie č. 3/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Medzev

I. Berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení zo dňa 13.12.2023; bez pripomienok.

Hlasovanie: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Za: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Zdržal sa: 0
Proti: 0

Uznesenie č. 4/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Medzev

I. Schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Hlasovanie: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Za: 4 (Fabian E., Eližer P., Eližer H., Schürger J.)
Zdržal sa: 1 (Fabian J.,)
Proti: 2 (Eiben E., Gedeonová B.,)

Starosta obce nepodpísal uznesenie v zákonnej lehote.

Odôvodnenie:

1./ Návrh neobsahuje obligatórne náležitosti požadované novelizáciou:

- neobsahuje kompetencie zamestnancov obce vyplývajúce zo zákona o majetku obcí
- nevymedzuje presne zníženie kúpnej ceny oproti všeobecnej hodnote majetku (kritériá)
- nevymedzuje presne zníženie nájomného oproti všeobecnej hodnote prenájmu majetku (kritériá)
- neobsahuje nakladanie s cennými papiermi
- neobsahuje nakladanie s koncesným majetkom
- neobsahuje prechodné ustanovenia k existujúcim zmluvným a iným právnym vzťahom.

2./ čl. 2 - Prebytočnosť alebo neupotrebitelnosť je viazaná na odôvodnenie príslušným orgánom obce – to znamená, že to musí odôvodniť OZ na svojom rokovaní a následne schváliť formou uznesenia (uvedený postup je nevykonateľný a zásadne komplikovaný) a nakoniec ešte vydať rozhodnutie o prebytočnosti (okrem výnimiek v ods. 5).

3./ čl. 2 - ods. 14 - členov vyraďovacej komisie OZ nemôže menovať – ide totiž o hlasovanie formou uznesenia – teda volí a odvoláva

4./ čl. 3 - (ods. 2 písm. d/) – v tomto prípade OZ schvaľuje nakladanie s finančnými prostriedkami – hotovostnými i bezhotovostnými – nad 2.000,- €. Ak by toto ustanovenie prešlo, potom by to absolútne znefunkčnilo chod obce a aj OZ (napríklad príkaz na úhradu mesačných plátov zamestnancov a funkcionárov prekračuje sumu 2.000,- € - to znamená, že OZ sa musí každý mesiac zísť a odsúhlasiť príkaz na úhradu miezd zamestnancov obce (?!?!), pri hromadných nákupoch nemožno prekročiť sumu 2.000,- € - čo je v praxi nerealizovateľné,

5./ čl. 3 - ods. 2 písm. f/ - celé sa musí vypustiť – je v rozpore so zákonom (rozhoduje správca dane – OZ nesmie rozhodovať !!

6./ čl. 4 ods. 5 - pojem kvalifikované právne a ekonomické posúdenie znamená spracovanie v písomnej podobe a to oprávnenou osobou – inak povedané toto ustanovenie vyžaduje ku každému postupu odborné právne stanovisko

advokáta (len ten môže poskytovať právnu pomoc) a ekonóma (musí k tomu mať oprávnenie) - to znamená, že je potrebné upraviť a podstatne rozšíriť zmluvy s takýmito subjektami

7./ čl. 5 - v tejto podobe ide o nezákonné ustanovenie – dochádza k zámene a nepochopeniu rozdielu medzi režimom verejného obstarávania a zákonom o majetku obcí (režim zákona o majetku obcí nemožno aplikovať na režim verejného obstarávania) – to znamená, že zásady upravujú len režim zákona o majetku obcí

8./ čl. 7 ods. 11 a 13 - upraviť - v podmienkach obce neexistuje vedúci zamestnanec obecného úradu (rozpor s platnou právnou úpravou)

9./ čl. 7 ods. 11 a 12— sú vo vzájomnom rozpore – ak súťažnú komisiu tvoria všetci poslanci – potom odsek 12 hovorí o tom, že ju netvoria, pretože niektorí sú – môžu byť vylúčení

10./ čl. 18 ods. 2, 3 a 4./ - je v rozpore s platnou právnou úpravou a judikatúrou súdov, je to nevyhnutné prepracovať a upraviť v súlade s judikatúrou

11./ č. 19 ods. 7 - je v rozpore so zákonom o majetku obcí. Základným právnym dokumentom sú totiž Zásady a im nesmú odporovať žiadne iné právne predpisy obce.

Podľa navrhovaného znenia je to ale úplne opačne – prednosť majú osobitné predpisy a nie Zásady.

To napríklad znamená, že ak v zásadách nakladania s finančnými prostriedkami je uvedené dispozičné oprávnenie starostu na 5.000,- € a v týchto zásadách 2.000,- € - potom platia zásady nakladania s finančnými prostriedkami ???!. Alebo ak OZ schváli dotáciu pre subjekt - následne sa pripraví zmluva a ak tam uvedená suma prekročí 2.000,- € znova to musí ísť na schválenie do OZ (viď čl. 3 tohto návrhu).

Navrhované postupy sú zjavne nelogické a komplikované.

Zhora boli uvedené len tie najzákladnejšie porušenia právnej úpravy. Až po doplnení, úprave a zapracovaní možno uvažovať o schválení tohto návrhu Zásad..

(Stanovisko právneho zástupcu obce: Advokátska kancelária doc. JUDr. Jozef Sotolár, PhD.
Južná trieda 1 / 040 01, Košice / Slovenská republika)

Uznesenie č. 5/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Medzev

I. Schvaľuje

Zásady rozpočtového hospodárenia

Hlasovanie: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Za: 4 (Fabian E., Eližer P., Eližer H., Schürger J.)
Zdržal sa: 0
Proti: 3 (Eiben E., Gedeonová B., Fabian J.,)

Starosta obce nepodpísal uznesenie v zákonnej lehote.

Odôvodnenie:

Návrh je potrebné zosúladiť s návrhom Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce. Návrh Zásad rozpočtového hospodárenia je potrebné zosúladiť s internými dokumentami obce.

Uznesenie č. 6/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Medzev

I. Doporučuje

starostovi obce pripraviť s právnym zástupcom obce návrh Zmluvy o nájme nehnuteľnosti s OPLaS s.r.o. Vyšný Medzev.

Hlasovanie: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Za: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Zdržal sa: 0
Proti: 0

Uznesenie č. 7/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Medzev

I. Berie na vedomie

Správu o finančnej kontrole za rok 2023; bez pripomienok.

Hlasovanie: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Za: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Zdržal sa: 0
Proti: 0

Uznesenie č. 8/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Medzev

I. Berie na vedomie

Žiadosť pána Denisa Fridmanského, Sídlisko Mladosť 5, 044 25 Medzev, o dotáciu na športovú činnosť.

II. Neschvaľuje

poskytnutie dotácie fyzickej osobe v zmysle VZN o poskytovaní dotácií na území obce.

III. Doporučuje

podať žiadosť v mene športového klubu ako právnickej osoby.

Hlasovanie: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Za: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Zdržal sa: 0
Proti: 0

Uznesenie č. 9/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Medzev

I. Schvaľuje

Zmluvu o poskytnutí služieb s firmou CUBS plus, s.r.o.,
Mudroňova 29, 040 01 Košice, IČO: 4694340, na obdobie do
01.01.2024 do 31.12.2026.

Predmet zmluvy: ochrana osobných údajov.

Odplata: 29,00 € bez DPH / mesačne, ročne 417,60 € s DPH.

Hlasovanie: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Za: 6 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E.)
Zdržal sa: 1 (Schürger J.)
Proti: 0

Uznesenie č. 10/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Medzev

I. Súhlasí

s uzavretím zmluvy o poskytnutí finančného príspevku pre:
Zariadenie pre seniorov: Domov Svätej Anny, n.o., Olšavská
25, 044 24 Poproč vo výške 1 200,00 € na rok z prebytku
rozpočtu z roku 2024.

Prijímateľ sociálnej služby: Martin Liptai.

II. Žiada

predložiť bežné výdavky spojené s pobytom za rok 2023.

Hlasovanie: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Za: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Zdržal sa: 0
Proti: 0

Uznesenie č. 11/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Medzev

I. Súhlasí

s opakovaným podaním žiadosti pre projekt: „Dobudovanie
základnej technickej infraštruktúry v obci Vyšný Medzev“.

II. Súhlasí

s celkovou sumou 500,00 € za aktualizáciu a prepracovanie
žiadosti o NFP pre firmu CS Consulting International,
s.r.o. P. J. Šafárika 377/7 927 01 Šaľa, IČO:
51753871 z prebytku rozpočtu z roku 2024.

Hlasovanie: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Za: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Zdržal sa: 0
Proti: 0

.....

Uznesenie č. 12/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Medzev

I. Súhlasí

s platbou za vykonávanie technického dozoru počas realizácie stavby: „Výstavba malej kompostárne v obci Vyšný Medzev“ vo výške 744,00 € s DPH pre SPK, s.r.o., Masarykova 2, 040 01 Košice z prebytku rozpočtu z roku 2024.

Hlasovanie: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Za: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Zdržal sa: 0
Proti: 0

.....

Uznesenie č. 13/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Medzev

I. Berie na vedomie

Informáciu starostu obce o zverejnení výberového konania na obsadenie členov Miestnych občianskych a preventívnych služieb v obci Vyšný Medzev.

Hlasovanie: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Za: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Zdržal sa: 0
Proti: 0

.....

Uznesenie č. 14/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Medzev

I. Berie na vedomie

Informáciu starostu obce o stave projektu: „Výstavba malej kompostárne“.

Hlasovanie: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Za: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Zdržal sa: 0
Proti: 0

.....

Uznesenie č. 15/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Medzev

I. Berie na vedomie

Žiadosť pani Angeleliky Frankovičovej zo dňa 10.01.2024 o sociálnu výpomoc.

II. Súhlasí

s poskytnutím sociálneho paliva vo výške 3,24 m³ na základe Uznesenia č. 60/2008 zo dňa 15.12.2008.

Hlasovanie: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Za: 7 (Gedeonová B., Fabian E., Eližer P., Eližer H., Fabian J., Eiben E. Schürger J.)
Zdržal sa: 0
Proti: 0

Návrhová komisia:

.....
Erich Eiben v.r.

Július Fabian v.r.



.....
Ing. Róbert Nálepka
starosta obce