

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzavretá podľa § 151 n a násl. Občianskeho zákonníka

medzi

Povinný z vecného bremena:

AG Slovensko s.r.o., Lucia Baňa 1, 044 25 Vyšný Medzev, IČO: 45 389 730, zapísaná na Okresnom súde Košice I., oddiel sro, vložka č. 24975/V, číslo účtu IBAN: SK09 0200 0000 0035 8507 5553, zastúpená Ing. Ľubomír Soták, r. Soták,

(ďalej ako „povinný z vecného bremena“)

Oprávnený z vecného bremena:

Obec Vyšný Medzev, Hrdinov SNP 152, 044 25 Vyšný Medzev, IČO: 313 09 411 zastúpená starostom Ing. Róbertom Nálepkom

(ďalej ako „oprávnený z vecného bremena“)

I.

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na **LV č. 835** v katastrálnom území **Vyšný Medzev v podiele 1/1** pod B1, a to pozemku registra C KN:

parc. č. 6684/51 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2962 m²

II.

Geometrickým plánom č. 15/21, vyhotoveným vyhotoviteľom: 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, dňa 21.04.2021, úradne overeným Okresným úradom Košice-okolie, katastrálnym odborom, Ing. Silviou Szalayovou pod č. G1-152/2021 dňa 5.5.2021 z pozemku registra „C“ **parc. č. 6684/51 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2962 m²** sa oddelil novovytvorený pozemok registra „C“, a to

parc. č. 6684/64 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1159 m²

Účastníci zmluvy sa dohodli na zriadení vecného bremena na novovzniknutej parcele registra C č. 6684/64, spočívajúceho v práve prechodu pešo, motorovým vozidlom, stavebným strojom, v práve zriadenia prístupovej cesty a v práve uloženia inžinierskych sietí a strpenie ich ochranného pásma v prospech oprávneného z vecného bremena.

Oprávnený z vecného bremena vecné bremeno prijíma.

III.

Vecné bremeno je zriadené na dobu neurčitú.

IV.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

V.

Zmluvné strany berú na vedomie, že vecné bremeno vznikne a oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu až vkladom do katastra nehnuteľností.

VI.

Povinný z vecného bremena týmto prehlasuje, že súhlasí so zriadením vecného bremena v rozsahu uvedenom v čl. II. tejto zmluvy, na znak čoho túto zmluvu podpísali.

VII.

Správne poplatky budú uhradené v zmysle príslušných právnych predpisov.

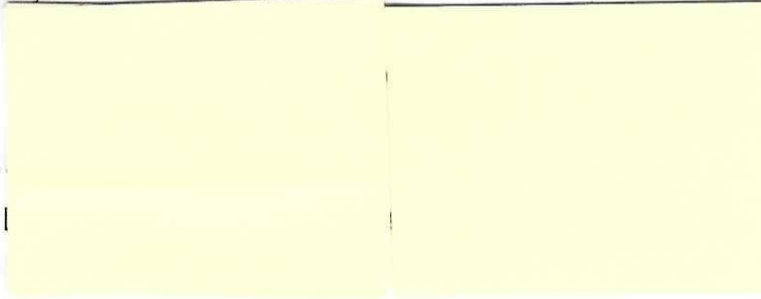
Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle oprávneného z vecného bremena www.vysnymedzev.sk podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov..

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú určené pre potreby príslušného katastra.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

Vo Vyšnom Medzeve, dňa 22.7.2021

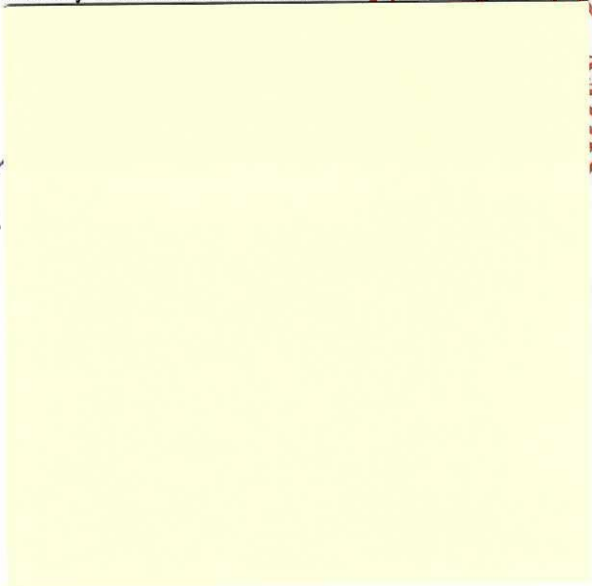
Povinný z vecného bremena:



.....
Ing. I

Vo Vyšnom Medzeve, dňa 22.7.2021

Oprávnený z vecného bremena:



.....
Ing.

[Faint, illegible text at the bottom of the page, possibly a footer or additional notes.]