

Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle ustanovení § 43, § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

I./ ZMLUVNÉ STRANY

1. Predávajúci: SPZ – poľovnícke združenie KLOPTAŇA Vyšný Medzev

Sídlo: 044 25 Medzev, Kováčska 34

IČO: 35 511 494, DIČ: 2020751975

Zast.: Gašpar Ján, štatutár

Zapísaný v registri poľovníckych organizácií – Národné lesnícke centrum

verejné registre ISLH

2. Kupujúci: Obec Vyšný Medzev

Sídlo: Vyšný Medzev, Hrdinov SNP 152

IČO: 31309411, DIČ: 2021473399

Zast.: Ing. Róbert Nálepka, starosta

II./ PREDMET ZMLUVY

1. Na základe tejto kúpnej zmluvy odpredáva predávajúci kupujúcemu v celosti do jeho výlučného vlastníctva chatu, súpisné číslo 1329, postavenej na parcele registra C č. 7248/3, zapísanej na LV č. 1574, Okresného úradu Košice- okolie, pre kat. územie Vyšný Medzev a kupujúci túto nehnuteľnosť v celosti do svojho výlučného vlastníctva odkupuje.
2. Kúpa nehnuteľnosti uvedenej v čl. II./ ods. 1 tejto zmluvy bola schválená uznesením obecného zastupiteľstva obce Vyšný Medzev č. 19/2015 zo dňa 06.05.2015.

III./ KÚPNA CENA

1. Kúpna cena bola ustálená na základe dohody účastníkov zmluvy na sume .1,- EUR , slovom jedno euro.
2. Splatnosť kúpnej ceny účastníci zmluvy dohodli tak, že kupujúci zaplatí kúpnu cenu takto : v hotovosti pri podpise zmluvy.

IV./ ZMLUVNÉ PODMIENKY

1. Kupujúci sa so stavom nehnuteľnosti oboznámil obhliadkou na mieste samom, jej stav mu je dobre známy a preberá ju v stave v akom sa nachádza ku dňu podpísania tejto zmluvy.
2. Predávajúci ručí a zodpovedá za to, že ku dňu podpisu tejto kúpnej zmluvy na predmetnej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená, obmedzenia a záložné práva tretích osôb a že jeho právo nakladať s nehnuteľnosťou nie je obmedzené všeobecne záväzným predpisom, ani iným rozhodnutím štátneho orgánu, alebo súdu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady /overovanie, správne poplatky/ spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.
4. Zmluvné strany sa dohodli na užívaní predmetu zmluvy nasledovne : všetci členovia SPZ – poľovnícke združenie KLOPTAŇA Vyšný Medzev majú právo užívania predmetu zmluvy bezodplatne.

V./ ZÁVEREČNÉ DOJEDNANIA

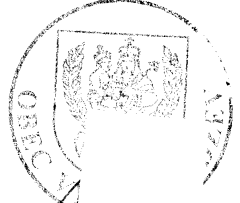

1. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatné alebo neúčinné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich danú otázku.
2. Táto zmluva sa bude riadiť a vykladať v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Akýkoľvek spor, ktorý vznikne z tejto zmluvy, vrátane sporov ohľadom jej platnosti, výkladu a zrušenia podlieha jurisdikcii príslušného súdu Slovenskej republiky.
3. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva sú predkladané Okresnému úradu Košice - okolie ako prílohy k návrhu na vklad vlastníckeho práva.
4. Zmluva bola jej účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a po ich prehlásení, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, sú oprávnení s predmetom prevodu nakladať, na znak schválenia jej obsahu, ako slobodného prejavu ich vôle nimi aj vlastnoručne podpísaná.
5. Kupujúci je povinný zverejniť túto zmluvu do 7 dní od jej uzavretia na webovom sídle obce www.vysnymedzev.sk.
6. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Vo Vyšnom Medzeve, dňa 4. septembra 2015

SLOVENSKÝ Poľovníci	KY ZVÄZ OPTAŇA
VY okr	IV oklie


predávajúci





kupujúci